



Obra
CAIXA Projeto padrão – casas populares | 45m2

SINAPI - 09/2025 - Pará
SEDOP - 10/2025 - Pará

B.D.I.
27,5%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 86,79%
Mensalista: 46,95%

Cronograma Físico e Financeiro					
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 11.361,42	100,00% 11.361,42		
2	FUNDAÇÕES	100,00% 151.611,14	100,00% 151.611,14		
3	ESTRUTURA	100,00% 51.100,31	50,00% 25.550,16	50,00% 25.550,16	
4	PAREDES E PAINEIS	100,00% 117.701,73		60,00% 70.621,04	40,00% 47.080,69
5	COBERTURA	100,00% 87.201,39		20,00% 17.440,28	80,00% 69.761,11
6	ESQUADRIAS	100,00% 125.955,45		30,00% 37.786,64	70,00% 88.168,82
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	100,00% 58.958,13		40,00% 23.583,25	60,00% 35.374,88
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00% 44.865,54		50,00% 22.432,77	50,00% 22.432,77
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00% 79.731,68	10,00% 7.973,17	40,00% 31.892,67	50,00% 39.865,84
10	REVESTIMENTO	100,00% 179.635,40			100,00% 179.635,40
11	PISOS	100,00% 60.333,17	30,00% 18.099,95	50,00% 30.166,59	20,00% 12.066,63
12	PINTURA	100,00% 56.491,60			100,00% 56.491,60
13	VIDROS	100,00% 20.181,11			100,00% 20.181,11
14	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 4.871,93			100,00% 4.871,93
Porcentagem			20,44%	24,71%	54,85%
Custo			214.595,83	259.473,38	575.930,78
Porcentagem Acumulado			20,44%	45,15%	100,0%
Custo Acumulado			214.595,83	474.069,21	1.050.000,00